

Ingyen beruázással kapcsolatos elszámolható költségek:

a) Telekhatáron belüli infrastrukturális beruázások költsége (A felsoroltak akkor is infrastrukturális beruázásnak minősülnek, ha azok technológiai célokat is szolgálnak):

- aa) Épületgépészeti gépek
- ab) ivó-, ipari- és tűzi-víz hálózat, korszerű tűzvédelmi hálózat kiépítése és hozzájuk kapcsolódó berendezések, felszerelések,
- ac) földgázvezeték, gázfogadó állomás, távhővezeték, egyéb fűtési és hűtési rendszerek és hozzájuk kapcsolódó berendezések, felszerelések,
- ad) elektromos energiaellátás hálózata (közüzemi hozzájárulás, elektromos hálózati csatlakozási díj) és hozzájuk kapcsolódó berendezések, felszerelések,
- ae) eső- és szennyvízelvezetés, szennyvíztisztító és hozzájuk kapcsolódó berendezések, felszerelések,
- af) szennyvíztároló,
- ag) központi fűtési, szellőzési, léghűtő berendezések,
- ah) felvonók,
- ai) iparvágány,
- aj) hűtőkamra,
- ak) siló,
- al) ipari kapuk,
- am) a külső telefon és telekommunikációs hálózat csatlakozási pontjainak kiépítése,
- an) útépítés, parkoló, kerítés építés,
- ao) őrző-védő elektronikai rendszer, informatikai és távközlési alaphálózat kiépítése.

b) Ingatlan építés, bővítés, átalakítás, korszerűsítés költségei (kivitelezőnek fizetett ellenszolgáltatás).

c) Ingatlan vételára (adás-vételi szerződésben szereplő kifizetett ellenérték), amennyiben az ingatlan a Kedvezményezett székhelyéül, telephelyéül vagy fióktelepéül szolgál, és kizárólagosan a Kedvezményezett a tulajdonába kerül.

Amennyiben az ingatlanvásárlás keretében földvásárlásra kerül sor, akkor a földvásárlás vételára nem haladhatja meg a teljes elszámolható összköltség 10%-át.